



IBEL Inmobiliaria

C/ Valeriano Romanillos, 11
El Casar

Teléfono: 611663096
Teléfono 2: 949338168
e-mail: isabel.f@ibelinmobiliaria.com

Referencia: **IITML-26013**

Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana

Operación: Venta

Precio: **120.000 €**

Estado: Urbano



Dirección: Av El Casar 28

Población: El Casar

Provincia: Guadalajara

Cod. postal: 19170

Zona: Urbanización Las Colinas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		Exento	

M² construidos: 1223

Metros de parcela: 1223

Descripción:

Exclusivo Terreno de 1223m² en la entrada de la Urbanización Las Colinas - El Casar.

Imagina despertar cada mañana en un entorno donde el silencio no es ausencia es paz. Donde el aire se siente más limpio y el tiempo parece ir a tu ritmo.

Si estás buscando un lugar tranquilo, seguro y con ese ambiente familiar que tanto valoras, este magnífico terreno de 1223m² en la urbanización Las Colinas, en El Casar (Guadalajara), puede ser exactamente lo que estabas esperando.

Aquí no compras solo metros cuadrados. Aquí eliges estilo de vida.

Gracias a su privilegiada ubicación en colina, podrás proyectar una vivienda con vistas abiertas y despejadas, de esas que te regalan atardeceres inolvidables desde tu propia terraza.

Visualiza tu casa diseñada a tu medida: espacios luminosos, diferentes alturas que aporten carácter, amplias terrazas para compartir momentos, y cada rincón pensado según tus gustos, necesidades y sueños.

Este terreno es perfecto para quienes desean desconectar del ruido sin renunciar a la comodidad.

Porque vivir rodeado de naturaleza no significa aislarse, sino equilibrar. Estarás a tan solo 5 minutos del casco urbano de El Casar, donde encontrarás colegios e institutos, centro médico con helipuerto, farmacias, supermercados, polideportivo, piscinas, parque infantil, restaurantes, zonas de ocio y líneas de autobús con conexión directa a la estación de metro Plaza Castilla (Madrid).

Todo lo que necesitas para tu día a día a un paso.

Vivir en Las Colinas es disfrutar de un entorno residencial consolidado, familiar y tranquilo, donde cada paseo se convierte en un respiro y cada regreso a casa se siente como volver al lugar correcto.

Ahora imagina algo más: la libertad de construir exactamente lo que quieres. Sin adaptarte a espacios ya definidos. Sin renunciar a nada. Diseñando un hogar que refleje quién eres y cómo quieres vivir.

Porque cuando eliges bien el lugar, todo empieza a encajar.

En IBEL Inmobiliaria trabajamos para que cada cliente no solo encuentre una propiedad, sino el hogar que realmente necesita.

¿Necesitas HIPOTECA?

Consúltanos sin compromiso. Nuestro equipo de asesores financieros te ayudará a conseguir la mejor opción del mercado, adaptada a tu perfil.

Síguenos en Facebook: IBEL Inmobiliaria
Síguenos en Instagram: @ibel_inmobiliaria
