



## IBEL Inmobiliaria

C/ Valeriano Romanillos, 11  
El Casar

Teléfono: 949338168

e-mail: mamen.c@ibelinmobiliaria.com

Referencia: **IITM-26044**

Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana

Operación: Venta

Precio: **119.000 €**

Estado: Urbano



Dirección: Av de Valdetorres 10

Población: El Casar

Provincia: Guadalajara

Cod. postal: 19170

Zona: Los Arenales

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA |                 | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------------------|
| A                                    | más eficiente   |                                  |                                        |
| B                                    |                 |                                  |                                        |
| C                                    |                 |                                  |                                        |
| D                                    |                 |                                  |                                        |
| E                                    |                 |                                  |                                        |
| F                                    |                 |                                  |                                        |
| G                                    | menos eficiente |                                  |                                        |
|                                      |                 | Exento                           |                                        |

M² construidos: 947      Orientación: suroeste

---

**Descripción:**

IBEL Inmobiliaria ofrece en exclusiva este terreno de 947m2 en la urbanización Los Arenales.

Haz realidad tu ilusión construyendo una casa a tu gusto, en este estupendo terreno de esquina, lo que te permitirá tener más intimidad y tranquilidad..

Podrás construir en una o dos plantas hasta 243m2.

Esto refleja el crecimiento y consolidación de la zona como un entorno preparado para vivir.

Todo esto, junto con comercios, servicios básicos y un entorno residencial consolidado, convierte este terreno en una oportunidad difícil de repetir.

Ahora es el momento de visualizarlo: el diseño de tu hogar, el jardín, la piscina, las reuniones con familia y amigos Todo empieza aquí.

Llámanos y ven a visitarlo. Porque hay decisiones que no se explican se sienten.

Este y más inmuebles en la pagina de IBEL Inmobiliaria.

¿Necesitas HIPOTECA? Consúltanos y sin compromiso, nuestros asesores financieros te conseguirán la mejor hipoteca posible del mercado.

Síguenos en Facebook: IBEL Inmobiliaria

Síguenos en Instagram: @ibel\_inmobiliaria

---