

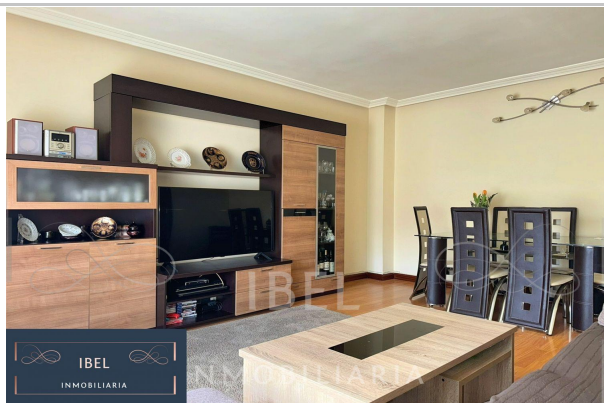


### IBEL Inmobiliaria

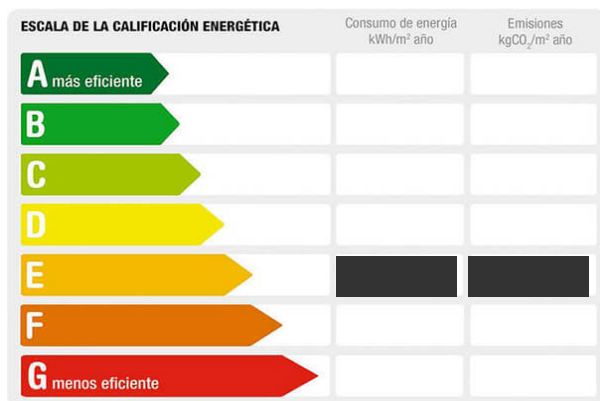
C/ Valeriano Romanillos, 11  
El Casar

Teléfono: 949338168  
e-mail: mamen.c@ibelinmobiliaria.com

Referencia: **IIM-25052**  
Tipo inmueble: **Piso**  
Operación: **Venta**  
Precio: **225.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Dirección: **Girasoles**  
Planta: **1**  
Población: **Azuqueca de Henares**  
Provincia: **Guadalajara**  
Cod. postal: **19200**  
Zona: **Ayuntamiento**



<b>M² construidos:</b> 108	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> 1995	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 60		

---

## Descripción:

Piso de 3 dormitorios con piscina comunitaria en Azuqueca de Henares.

¡Se vende piso muy luminoso con piscina comunitaria en Azuqueca de Henares!..

Disfrute de una vida familiar plena en este acogedor piso de 3 dormitorios en una urbanización privada con piscina, pistas deportivas y garaje.

Piso de 80 m2 distribuido en tres dormitorios uno principal y dos dormitorios secundarios, ideales para niños o invitados.

Un baño semi reformado con plato de ducha y mampara.

Cocina muy luminosa completamente reformada, con muebles altos y bajos para un gran almacenaje, vitrocerámica, horno eléctrico y campana extractora, lista para que pueda crear sus mejores platos.

Salón-comedor con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor con vistas a la urbanización, perfecta para disfrutar del aire libre en familia o con amigos.

Calefacción individual de gas natural para un mayor confort en los meses de invierno. (además cuenta con acumuladores de calor también).

Dobles ventanas de aluminio lacado en color blanco con doble acristalamiento que garantizan un aislamiento térmico y acústico óptimo.

Plaza de garaje incluida en el precio, para que no tenga que preocuparse por el aparcamiento.

Tiene unos acabados en suelos de tarima, pintura lisa y gotelé, puertas en madera de sapelly plafonadas, 2 armarios empotrados y radiadores de aluminio.

La urbanización privada en la que se encuentra el piso cuenta con piscina comunitaria para refrescarse en los días calurosos del verano.

Pistas deportivas para practicar deporte y mantenerse en forma.

Zonas para pasear con bancos, ideales para relajarse y disfrutar con los peques si preocupaciones al aire libre.

Este piso es ideal para familias que buscan un espacio cómodo para vivir, con acceso a zonas comunes para el ocio y el deporte, ó parejas que buscan una vivienda bien ubicada, con todas las comodidades y en un entorno tranquilo y familiar.

Cuenta con parque infantil nada más cruzar la calle, a 4 min andando de colegios, institutos, a 7 min de Ayuntamiento, supermercados, pistas deportivas, renfe, transporte interurbano, médico.

No pierda esta oportunidad única de adquirir una vivienda con todas las comodidades y en un entorno familiar.

¿Necesitas HIPOTECA? Consúltanos y sin compromiso, nuestros asesores financieros te conseguirán la mejor hipoteca posible del mercado.

Síguenos en Facebook: IBEL Inmobiliaria

Síguenos en Instagram: @ibel\_inmobiliaria

---