



IBEL Inmobiliaria

C/ Valeriano Romanillos, 11
El Casar

Teléfono: 611663096
Teléfono 2: 949338168
e-mail: isabel.f@ibelinmobiliaria.com

Referencia: **IITI-25017**
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana
Operación: Venta
Precio: **45.000 €**
Estado: Urbano



Dirección: Pino 434
Población: El Casar
Provincia: Guadalajara
Cod. postal: 19185
Zona: Urbanización Nuevo Mesones

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		Exento

M² construidos: 883

Metros de parcela: 883

Gastos de comunidad/mes: 110

Descripción:

Parcela de 883 m² en Urbanización Nuevo Mesones en El casar.

¿Imaginas despertar cada mañana con amplitud, luz y unas vistas privilegiadas?..

Esta parcela de 883 m² en Nuevo Mesones es perfecta para quienes buscan tranquilidad, espacio y un entorno natural donde diseñar la casa de sus sueños.

Podrás construir tu hogar de hasta 234 m² con la distribución y comodidad que siempre soñaste.

Situada en la urbanización de Nuevo Mesones, perteneciente a Mesones, disfrutarás de un ambiente residencial muy tranquilo, ideal para desconectar del ruido sin renunciar a los servicios cercanos.

La zona cuenta con líneas de autobús que comunican tanto con Mesones como con El Casar, donde encontrarás: Colegios e institutos, centros médicos, farmacias, supermercados, comercios, restaurantes, ocio y todos los servicios necesarios para tu día a día.

Su ligero desnivel se convierte en una gran ventaja: podrás diseñar una vivienda con diferentes alturas, terrazas abiertas y, sobre todo, vistas despejadas que marcarán la diferencia.

Un entorno tranquilo y familiar, la libertad de construir a tu medida y la seguridad de vivir rodeado de naturaleza sin alejarte de la ciudad.

En IBEL Inmobiliaria, trabajamos para que cada cliente encuentre el hogar que realmente necesita.

¿Necesitas HIPOTECA?

Consúltanos y sin compromiso, nuestros asesores financieros te conseguirán la mejor hipoteca posible del mercado.

Síguenos en Facebook: IBEL Inmobiliaria.

Síguenos en Instagram: @ibel_inmobiliaria
