

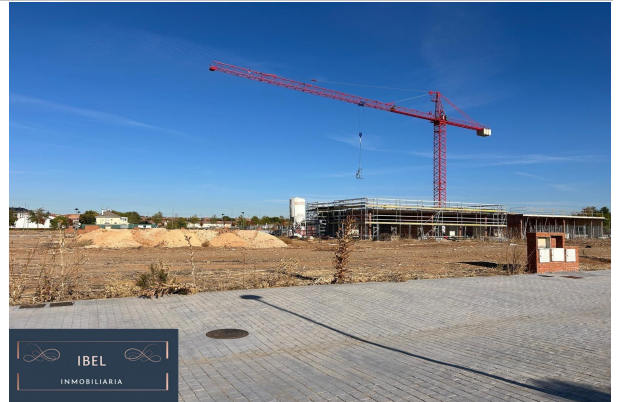


IBEL Inmobiliaria

C/ Valeriano Romanillos, 11
El Casar

Teléfono: 611663096
Teléfono 2: 949338168
e-mail: isabel.f@ibelinmobiliaria.com

Referencia: **IITI-25027**
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana
Operación: Venta
Precio: **120.000 €**
Estado: Urbano



Dirección: Nuñez de Balboa 215
Población: Alovera
Provincia: Guadalajara
Cod. postal: 19208
Zona: Alovera Beach



M² construidos: 400 Metros de parcela: 400

Descripción:

Se vende terreno de 400 m² en la zona de Alovera Beach.

IBEL Inmobiliaria te presenta esta gran oportunidad única para promotores e inversores o particular.

Se vende parcela urbana, ideal para el desarrollo de un chalet independiente.

Este terreno se encuentra ubicado en una zona con alta demanda residencial y gran proyección.

Parcela de 400 m² con una ocupación de edificabilidad máxima de 160m².

Perfecta para diseñar una viviendas funcional, moderna y muy demandada por el mercado actual.

Este terreno es la compra ideal para promotores / constructores que busquen un proyecto compacto, rentable y de rápida comercialización, inversores que quieran desarrollar y vender o destinar a alquiler.

Particulares interesados en autopromoción o en construir su vivienda en un entorno consolidado.

La combinación de tamaño de parcela permite optimizar el proyecto, adaptándolo a distintos perfiles de comprador final y maximizando el retorno de la inversión.

Zona residencial, con servicios cercanos y excelente salida comercial para vivienda adosada.

Más información, condiciones urbanísticas y estudio de viabilidad bajo solicitud.

Una oportunidad que no aparece todos los días.

¿Necesitas HIPOTECA? Consúltanos y sin compromiso, nuestros asesores financieros te conseguirán la mejor hipoteca posible del mercado.

Síguenos en Facebook: IBEL Inmobiliaria.

Síguenos en Instagram: @ibel_inmobiliaria.
