



## IBEL Inmobiliaria

C/ Valeriano Romanillos, 11  
El Casar

Teléfono: 611663096  
Teléfono 2: 949338168  
e-mail: isabel.f@ibelinmobiliaria.com

Referencia: **IIAI-25016**  
Tipo inmueble: Apartamento Bajo  
Operación: Alquiler  
Precio: **800 €**  
Estado: Reformado



Dirección: Cáceres  
Planta: Baja  
Población: El Casar  
Provincia: Guadalajara  
Cod. postal: 19170  
Zona: Urbanización El Coto



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 80	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Energía calefacción:</b> gasoil	<b>Dormitorios:</b> 2
<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> 1999	<b>Armarios:</b> 4

---

## Descripción:

Alquiler de apartamento ubicado en la planta baja de un chalet en la zona de El Coto.

Se alquila acogedor apartamento ubicado en la planta baja de un chalet en la zona de El Coto, listo para entrar a vivir y con entrada independiente.

Si buscas un hogar cómodo, bien cuidado y con sensación de independencia, este apartamento amueblado de dos dormitorios puede ser justo lo que necesitas.

La vivienda está distribuida en un amplio salón comedor agradable y luminoso, ideal para relajarte al final del día.

Un despacho con pared y puerta de cristal donde la luz natural hará más llevaderas las horas de trabajo.

Cocina independiente práctica y funcional, amueblada muebles altos y bajos, equipada con frigorífico, vitrocerámica, campana, lavadora y micro, incluye menaje pensado para tu día a día.

Dispone de otro dormitorio bastante amplio con entrada directa a la ducha, perfecto tanto para una persona que quiera espacio extra, cuenta con baño separado compuesto por WC y lavabo, lo que aporta comodidad y privacidad.

El apartamento cuenta con calefacción de gasoil, bomba de a/a frío y calor, además de multitud de armarios para que puedas tener todo en orden.

Se encuentra ubicado en la planta baja de un chalet, con entrada independiente y no se comparten espacios, en un entorno tranquilo y cuidado, ofreciendo un ambiente sereno y acogedor.

Se entrega totalmente amueblado, con un estilo cálido pensado para que te sientas en casa desde el primer momento.

Requisitos imprescindibles:

NO contactar en caso de NO cumplir requisitos:

-Se hará seguro de protección de pagos, por lo que será necesario cumplir los requisitos habituales de solvencia (imprescindible contrato de trabajo con más de 6 meses, 3 últimas nóminas (ingresos de 2000€), vida laboral.

-Se abonará el mes en curso, un mes de fianza y otro mes de garantía adicional.

-Ideal para una o dos personas.

-Imprescindible no fumadores.

-No se admiten animales.

Un hogar pensado para quienes valoran la tranquilidad, el orden y un espacio bien cuidado...Contacta para más información o para concertar una visita...

Síguenos en Facebook: IBEL Inmobiliaria.

Síguenos en Instagram: @ibel\_inmobiliaria.

---