



IBEL Inmobiliaria

C/ Valeriano Romanillos, 11
El Casar

Teléfono: 949338168

e-mail: mamen.c@ibelinmobiliaria.com

Referencia: **IIM-26012**
Tipo inmueble: Chalet Independiente
Operación: Venta
Precio: **274.000 €**
Estado: Semi reformado



Dirección: Valdechopos
Población: Matarrubia
Provincia: Guadalajara
Cod. postal: 19227
Zona: Urbanización Montehueco



M² construidos: 277
Garajes: 1
Dormitorios: 5
Antigüedad: 1988
Gastos de comunidad/mes: 89

Suelo de: tarima
Agua caliente: individual
Orientación: este
Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 944
Energía calefacción: gasoil
Baños: 3
Armarios: 3

Descripción:

Chalet independiente con piscina en Urbanización Montehueco, Matarrubia.

IBEL INMOBILIARIA ofrece en Exclusiva esta preciosa vivienda con encanto rural, rodeada de un bosque de encinas.

Un hogar con alma, naturaleza y espacio para vivir sin prisas

Imagina despertar cada mañana rodeado de un bosque de encinas, con el sonido del silencio y el aroma de la naturaleza entrando por las ventanas.

Esta vivienda independiente, construida en 1988, es mucho más que una casa: es un refugio donde crear recuerdos, desconectar y disfrutar de la vida con calma.

Ubicada en una amplia parcela de 944 m², la vivienda cuenta con 227 m² construidos (superficie útil aproximada de 187 m²), distribuidos en 5 dormitorios, perfectos para una gran familia, invitados o para quienes sueñan con espacios versátiles como despacho, biblioteca o sala de juegos.

El interior conserva una cuidada decoración estilo casa rural, que aporta calidez y personalidad.

La chimenea se convierte en el corazón del hogar durante los meses de invierno, acompañada de calefacción de gasoil que garantiza confort todo el año.

Las ventanas de aluminio aportan funcionalidad y luminosidad.

La entrada principal, realizada en piedra de mampostería, marca desde el primer momento el carácter auténtico y acogedor de la vivienda.

En el exterior, el encanto continúa:

Piscina reformada, ideal para disfrutar del verano en plena privacidad

Zona de barbacoa, perfecta para reuniones con familia y amigos

Caseta auxiliar, con múltiples posibilidades, Jardín amplio y natural, integrado en el entorno, sin perder la esencia del bosque que rodea la propiedad

Todo ello en un enclave privilegiado, a tan solo 30 minutos de Guadalajara y aproximadamente 1 hora de Madrid, combinando tranquilidad absoluta con buena conexión a la ciudad.

Una casa para quienes buscan espacio, naturaleza y autenticidad.

Un lugar donde el tiempo se detiene y la vida se disfruta.

No dejes pasar esta oportunidad, a una hora de Madrid y a solo 30 minutos de Guadalajara y de su hospital. Una ubicación perfecta para combinar la paz del campo con la cercanía a la ciudad.

Este y más inmuebles en www.ibelinmobiliaria.com

¿Necesitas HIPOTECA? Consúltanos y sin compromiso, nuestros asesores financieros te conseguirán la mejor hipoteca posible del mercado.

Síguenos en Facebook: IBEL Inmobiliaria

Síguenos en Instagram: @ibel_inmobiliaria
